

# お試し住宅物件リスト No.9 【2DK】

所在地 鶴岡市大西町26-28 エリア:鶴岡地域(市街地)

建物面積 52.06㎡ 木造2階建(2階部分) 築 平成2年

| 費用区分      | 金額(初期費用) | 補助対象額   | 実質自己負担額 | 備考           |
|-----------|----------|---------|---------|--------------|
| 家賃(×契約月数) | 47,000円  | 31,000円 | 16,000円 | ※最長6月分補助     |
| 敷金        | 0円       | 0円      | 0円      | ※退去時クリーニング代等 |
| 仲介手数料     | 47,000円  | 46,000円 | 1,000円  |              |
| 家賃保証保険料   | 40,000円  | 40,000円 | 0円      |              |

※別途、火災保険に加入必要(14,500円程度)のほか、礼金47,000円、町内会費450円/月が必要

## 【設備】

- ・駐車場:1台(2台目以降要相談)
- ・台所:有
- ・浴室:有
- ・トイレ:有
- ・ガス:LPガス
- ・エアコン:有(DKに1台)
- ・BSアンテナ:有
- ・TVドアホン:有
- ・靴箱:有
- ・共用外物置:有
- ・ユニットバス(H29.11入替)
- ・外壁(H25.9張替)

平面図

